

NOA

HÉT VAKBLAD VOOR LEDEN VAN NOA



6

Liefde voor steen

"Welke gereedschappen zijn essentieel in de steengroeve?"

8

**Droomvilla
met
gietvloeren**

16

**Kunstwerk
van de
natuur**

22

**Transitie naar
Zero-Emissie**



Wat jij nu vast schroeft, schroeft hij straks los

We zijn ons bewust van onze rol in het verduurzamen van de gezamenlijke leefomgeving. Daarnaast stijgt de vraag naar hergebruik van grondstoffen én duurzame oplossingen.

Gyproc presenteert daarom weer een nieuwe innovatie. Gyproc LOOPD®, hét eerste remontabele Metal Stud® wandstelsel. Door een kleine aanpassing in de voegafwerking, maak je een grote impact en bouw je remontabel. De losmaakbare voeg van Gyproc LOOPD® wandstelsels maakt het mogelijk om de bouwstenen van de wand opnieuw te gebruiken. Zo zorgen we samen voor minder gebruik van nieuwe grondstoffen en méér hergebruik van bestaande materialen!

LOOPD
www.gyproc.nl/loopd



Inhoud



18

AFBOUW VAKDAGEN

Op 8 en 9 november vindt de eerste editie van de Afbouw Vakdagen plaats. Irma de Hoon geeft antwoord op het hoe en waarom van deze dagen.

22

TRANSITIE NAAR ZERO-EMISSIE

Vanaf 2025 krijgen 30 tot 40 gemeenten in Nederland een zero-emissiezone; wat betekent dit voor bestelbussen en vrachtwagens?

30

PRIJSONDERHANDELINGEN WORKSHOP

Klanten willen een goed gevoel over de prijs hebben. Maar hoe zorg je daar voor, op een dusdanige wijze dat de prijs voor jou ook goed is.

8

PROJECT DROOMVILLA NISTELRODE

Een vrijstaande woning uit 1968 werd omgebouwd tot luxe droomvilla waarin B-Art Gietvloerboutique voor fraaie gietvloeren zorgde.



5

SAMEN DIGITAAL VEILIG



16

BLIKVANGER EXPLOSION BLUE



26

GOUD VOOR DAVE PLAGGENMARSCH

02 Wat heb jij in je bus
Bas Vervuurt?

12 Branchemonitor Afbouw

14 Nieuws uit de sector
Stukadoren & Afbouw

20 Voor het goede doel

21 Een gewaarschuwd mens...

24 Nieuws uit de sector
Plafond- & Wandmontage

29 Smeer eens wat anders...

34 Langer mee AOV

37 Onderaan de streep

Van de voorzitter

JOHN KERSTENS

Een beter werkende arbeidsmarkt?

Het is een onderwerp waarover aan menig cao-tafel een stevig robbertje wordt gevochten: de manier waarop we in Nederland de arbeidsmarkt - en dan daarbinnen vooral de relatie tussen werkgever en werknemer - hebben ingericht. Zoals ik pas uit de mond van een ondernemer hoorde: "Ik kan niemand vinden èn ik kan van niemand af." Allebei een beetje overdreven, maar ook allebei een beetje waar.

Zoals zoveel in Nederland is ook ons arbeidsrecht

helemaal dichtgerogeld. Met als voorzienbaar gevolg natuurlijk dat zowel werkgevers als werknemers andere manieren zoeken om hun arbeidsrelatie vorm te geven.

Het trieste daarvan is dat alle regels die vooral ingegeven zijn om de werknemer extra bescherming te bieden zo leiden tot constructies waarbij die werknemer juist *minder* bescherming krijgt. Denk bijvoorbeeld aan uitzendwerk en andere flexibele vormen van arbeid en aan het lot dat aardig wat zzp-ers (in ons jargon: OZP-ers, ondernemers zonder personeel) treft. Nergens meer automatisch voor verzekerd en niet bezig met de opbouw van pensioen bijvoorbeeld. Ook omdat dat klauwen met geld kost.

Met de regelmaat van de klok worden pogingen ondernomen om de zaak beter, en vooral ook eenvoudiger, te regelen. De meeste van die pogingen stranden of ergens onderweg, of leiden tot weer nieuwe regels. Die, ondanks de veelbelovende naam die de wetten waarin die regels zijn vervat vaak meekrijgen, nou juist *niet* doen wat ze beloven. Zo hebben we achtereenvolgens de wetten Flexibiliteit en Zekerheid, Werk en Zekerheid en Arbeidsmarkt in Balans voorbij zien komen.

En dus blijft het ongenoegen. Bij zowel werkgever, OZP-er als werknemer. Waarbij, afhankelijk van het economisch tij,

dan weer de een en dan weer de ander de vragende dan wel klagende partij is. En dat terwijl er best veel overeenstemming is over waar behoefte aan is: een set eenvoudige regels die helpen en niet in de weg zitten. Regels waarbij

niet de vorm waarin een arbeidsrelatie wordt gegoten doorslaggevend is, maar het feit dat werkenden eigenlijk allemaal behoefte aan hetzelfde hebben: voldoende zekerheid, een fatsoenlijk inkomen, de mogelijkheid jezelf te blijven ontwikkelen en het comfort dat je niet in armoede vervalt bij verlies van werk, arbeidsongeschiktheid en ouder worden. En de werkgever? Die wil dat allemaal graag bieden, maar dan wel in een constructie die rekening houdt met het gegeven dat ondernemen nu eenmaal meebrengt dat je snel moet kunnen schakelen wanneer dat nodig is. Waarbij een arbeidsovereenkomst geen gouden kooi met een groot slot erop is bijvoorbeeld. Of waarbij je 'hangt' als je de pech hebt dat een van je medewerkers arbeidsongeschikt wordt.



 j.kerstens@noa.nl
 [@johnkerstens](https://twitter.com/johnkerstens)
 [johnkerstens](https://www.linkedin.com/in/johnkerstens)

Onlangs is een nieuwe poging ondernomen en kondigde de minister van Sociale Zaken en Werkgelegenheid een aantal veranderingen aan. Zodat werkgevers inderdaad sneller kunnen schakelen ingeval van crisis of ziekte en bijvoorbeeld een lagere WW-premie betalen bij een vast contract. Die veranderingen moeten straks in een nieuwe wet worden gegoten. Ik ben benieuwd naar de naam ervan. ■

Samen digitaal veilig

Cybersecurity-incidenten komen vaker voor dan je denkt. Toch zien we dat veel van onze leden dit probleem onderschatten. Hoe komt dat en hoe zorg je ervoor dat je voorbereid bent op een cyberaanval?



5 misverstanden over cybersecurity

- Mijn anti-virusprogramma beschermt me voldoende
- Hackers richten zich alleen op grote bedrijven
- Digitale aanvallen komen altijd van buitenaf
- Mijn wachtwoord is zo sterk, dat raadt niemand
- Digitale veiligheid is complex en duur

samendigitaalveilig.nl



*Wat als in 5 seconden
je bedrijf wordt gewist?*

Hacks en datalekken zijn dagelijks in het nieuws en dat zijn alleen de incidenten - vaak bij grote ondernemingen - die worden gemeld. Maar hackers richten zich meer en meer op het midden- en kleinbedrijf, omdat daar de beveiliging niet goed geregeld is.

Hoe komt het dat we dit probleem met zijn allen onderschatten? Uit gesprekken met mkb-bedrijven komt het volgende naar voren:

- Het is simpelweg te druk! Ondernemers zijn bezig met ondernemen en daar komen genoeg uitdagingen bij kijken. Ondanks dat men wel weet dat cybercriminaliteit structurele aandacht verdient, is het lastig om dit in te plannen in de waan van de dag.
- Er heerst een vals gevoel van veiligheid. Ondernemers denken dat hun bedrijf niet aantrekkelijk is voor hackers: "Dat zal mij niet gebeuren".
- Ondernemers denken dat ze heel veel tijd kwijt zijn met digitale veiligheid. Ze vinden het complex en zien er tegenop om eraan te beginnen.
- Ondernemers hebben behoefte aan concrete hulp en

vinden het moeilijk hun weg te vinden in de informatie die verspreid beschikbaar is.

KLEINE INSPANNING - GROOT RESULTAAT

Tegelijkertijd is onderzocht dat als een ondernemer 20% inspanning doet dit al 80% verbetering geeft. Neem bijvoorbeeld je medewerkers: zij zijn een belangrijke schakel als het gaat om veiligheid. Als zij een paar minuten per jaar investeren in preventie (d.m.v. video's over veilige wachtwoorden, veilig wifigebruik, phishing etc.) betaalt dat zich snel uit in een hogere veiligheid van je bedrijf.

Het wordt voor cybercriminelen een stuk lastiger als je een aantal simpele basismaatregelen treft. Daarom is NOA een samenwerking aangegaan met het platform Samen Digitaal Veilig. Dit online platform biedt onder meer een elektronische leeromgeving voor medewerkers en een risico-inventarisatie voor ondernemers.

Als NOA-lid kun je kosteloos de eerste stappen zetten naar digitale veiligheid.

Schrijf je in via: www.samendigitaalveilig.nl/noa

Wat heb jij in je bus?

In deze rubriek laten NOA-vakmensen zien wat hun favoriete gereedschappen zijn en waarvoor ze die gebruiken. Bas Vervuurt van Kunrader Steengroeve showt niet zijn bus, maar zijn geliefde knikmops. Voor de enige dagbouw steengroeve in Nederland is dit een onmisbare 'medewerker'.

Minishovel

De eerste aankoop die Bas deed toen hij in 2017 in het bedrijf stapte. Tussen al het grotere groeve materieel valt hij haast niet op, maar deze kleine gele krachtpatser was al snel onmisbaar in het productieproces. Naast het vervoer van pallets wordt de knikmops gebruikt voor het sorteren van de grotere (gedenk)stenen en het vegen van het bedrijfsterrein.



Helm Een standaard uitrustingsstuk in de bedrijfswagen voor als we de bouw op moeten. Daarnaast is een helm verplicht tijdens excursies in onze steengroeve.



Beeldhouwbok Kom je bij uiteenlopende natuursteenbedrijven tegen. Het maakt niet uit hoeveel je er hebt staan, het zijn er altijd te weinig.



Pikhouwelen en Steenbijlen zien er stoer uit in de werkplaats, maar vooral handig om aan te geven waar de zandlagen op de steen zitten. In de werkplaats weten we dan wat de onder-/bovenkant van de steen is.

Bas Vervuurt

Samen met vader Marc heeft Bas de enige Kunradersteengroeve. Voordat Bas ondernemer werd, was hij facilitair manager, waardoor hij met zijn creatief oog altijd zoekt naar vernieuwingen. En Marc noemt zichzelf steenofiel. Ze delen de liefde voor steen en dat maakt hen een gouden duo.

Een toppertje!

"Omdat ik machinegeken, hebben we hem laten spuiten in onze huiskleuren en voorzien van de nodige opties", vertelt Bas. Hij draait al gauw 1100+ uur per jaar.

Scan de QR-code voor meer uitleg van Bas.



Duimstok ligt standaard in ieder voertuig en verspreid door de werkplaats. We gebruiken het harmonica effect van een duimstok ook om uitleg te geven over de opbouw van het steenpakket in de groeve.



Hamer en beitels hebben we voorhanden in diverse vormen en gewichten. Onmisbaar in onze werkplaats. Iedereen heeft zijn eigen favorieten: met inzetstukken van widia staal maar ook nog gesmede beitels.



Vettig wasco Veel gebruikt in de werkplaats en buitenterrein voor het aantekenen van stenen. Wij gebruiken wasco's met blauwe kleur; dat valt goed op bij onze gele steen.

B·Art Gietvloerboutique

Dagelijks werkt het hechte team van B·Art Gietvloerboutique aan het verwezenlijken van droomvloeren. Ooit als eenmanszaak aan huis begonnen, is B·Art van Bart en Inge van Dommelen inmiddels uitgegroeid tot een onderneming met een imposante rij aan gerealiseerde topprojecten. Ze hebben een prachtige showroom in het Brabantse Oss én durven zich met gepaste bescheidenheid dé gietvloerspecialist te noemen. Alle medewerkers delen de liefde voor het vak en hebben een goed oog voor perfectie.



Betonlook gietvloeren mét comfort en luxe uitstraling

Wie de showroom van B·Art Gietvloerboutique binnenwandelt - of de website bekijkt - ziet het direct: hier wordt alleen genoeg genomen met een top-product. Inge en Jennifer nemen showroombezoekers graag mee naar het kookeiland voor een kop koffie, zitten met klanten aan een gezellige grote tafel voor een goed advies, of bieden aan blottoets rond te lopen en neer te ploffen op de grote bank. "Dan kunnen mensen écht ervaren hoe onze vloeren thuis kunnen aanvoelen. We geven graag op voorhand uitgebreide informatie over onze producten, zodat klanten precies weten wat ze van een B·Art gietvloer mogen verwachten."

"99,9% van onze klanten bezoekt eerst de showroom alvorens ze besluiten een gietvloer aan te schaffen", vertelt Inge van Dommelen. Samen met Jennifer Oudshoorn zorgt zij ervoor dat klanten uitgebreide informatie over de verschillende producten krijgen. "Dat vinden we belangrijk, want onze vloeren zijn een flinke investering. Veel mensen zijn helemaal enthousiast in onze showroom, maar krijgen hierdoor vaak niet alle informatie mee tijdens dit bezoek. Daarom zetten we daarna alles wat besproken is voor hen op papier. Maar ook voor welke toepassing onze vloeren geschikt zijn, wat de eigenschappen/karakteristieken zijn van sommige producten en wat men van het product kan verwachten. In woord én beeld willen we het verwachtingspatroon managen: natuurlijk laten we graag de voordelen zien, maar op een prettige wijze zijn we bijvoorbeeld ook eerlijk en duidelijk over mogelijke gebruikssporen of de kans op een ingewaaid haartje of vliegje tijdens het drogingsproces."

EERLIJK, TRANSPARANT, DUIDELIJK

"We nemen graag het zekere voor het onzekere. Begrijpen als geen ander dat klanten tijdens een bezoek aan de showroom nu eenmaal vooral bezig zijn met het mooie plaatje, dat ze alvast naar hun eigen woning vertalen. Maar hierdoor missen ze soms belangrijke informatie en voorzorgsmaatregelen die wel cruciaal zijn om een topkwaliteit vloer op te leveren, precies zoals ze in onze showroom zien", legt Jennifer uit. "Heel overzichtelijk hebben we daarom ook op papier staan wat er zowel voor, tijdens als na het aanbrengen van de vloer moet gebeuren - of juist vermeden moet worden. Klanten verlangen doorgaans een 10 aan kwaliteit en uitstraling: om dat ook echt te kunnen bereiken hebben wij de medewerking van de klant nodig. Meestal wordt onze eerlijkheid gewaardeerd. En soms kiest een klant toch voor een andere vloerafwerking. Dat is natuurlijk jammer, maar onze voorkeur gaat uit naar een tevreden klant; iemand die het product begrijpt. Deze mensen zijn tenslotte onze toekomstige ambassadeurs."

De Duo Art polyurethaan gietvloer geeft door de subtiele colorblend een speelse betonlook uitstraling, die zijdezacht aanvoelt.

**(foto 1)**

De lichte betonlook vloer kleurt ook fraai met natuurtinten en kunstobjecten.

(foto 2)

Klanten kunnen bij Inge van Dommelen en Jennifer Oudshoorn terecht voor een uitgebreid vloeren- en kleuradvies.

PROJECT DROOMVILLA TE NISTELRODE**JUISTE OMSTANDIGHEDEN ZIJN EEN MUST**

De juiste voorbereiding en de juiste omstandigheden zijn dus erg belangrijk om de kwaliteit te kunnen garanderen. Tijdens een voorinspectie wordt de situatie ter plaatste aanschouwd en beoordeeld. Tevens verricht B-Art Gietvloerboutique een vochtmeting. "Wanneer alles voldoet aan de voorgeschreven normen, kunnen wij in de geplande week de vloer aanbrengen", vervolgt Inge. "Wanneer er nog extra werkzaamheden verricht moeten worden om tot een mooi eindresultaat te komen, bespreken wij dit met de klant, zoals het verwijderen van binnendeuren of het opvolgen van een opwarmprotocol bij vloerverwarming. Ook vragen wij de klant om zo mogelijk niet in de woning te komen tijdens onze werkzaamheden en de droogdagen. Ondanks goede afspraken gaat het weleens mis; dan zien we voetafdrukken terwijl er wordt beweerd dat er écht niemand binnen is geweest, maar veel discussie wordt voorkomen door vooraf heel duidelijk te zijn."

WEBSHOP VOOR EXTRA SERVICE

De gietvloerspecialist B-Art Gietvloerboutique doet er alles aan om klanten optimaal te informeren én te ontzorgen. Ze werken met checklists, zodat er in de voorbereiding niets kan worden vergeten. En na oplevering kunnen klanten in de webshop terecht voor onderhoudsproducten, meubelbeschermdoppen en zelfs voor diverse woonaccessoires. "Eigenlijk is de webshop voor onder andere reinigingsproducten en ondertapijt ontstaan om service te bieden", legt Inge uit. "Het zijn allemaal producten die we uitgebreid zelf hebben uitgeprobeerd en waar we echt achter staan. Onze core business is het aanbrengen van mooie en kwalitatieve gietvloeren en die willen we natuurlijk het liefste zo lang mogelijk goed houden. We zijn eigenlijk niet zo actief om onze webshop veel onder de aandacht te brengen, maar we zien dat mensen hem toch steeds beter weten te vinden. Ook mensen die nog nooit een vloer bij ons hebben gekocht, bestellen er producten."

RENEW ART

Een andere dienst van B-Art Gietvloerboutique is het aanbieden van onderhoud: "Inmiddels zijn er door ons en collegabedrijven al vele gietvloeren aangebracht", geeft Jennifer aan. "Mensen verhuizen weer en de nieuwe bewoners willen dan eigenlijk wel een opfrisbeurt. Als alles leeg is, zie je gebruikerssporen meer, maar is het ook meteen het perfecte moment om onderhoud te doen. Daarom bedachten we Renew Art: dat is het oprissen, ofwel het intensief reinigen van de huidige vloer en/of het aanbrengen van een nieuwe toplaag. Daarmee kunnen bestaande gietvloeren weer een hele woonperiode mee. Plaatselijke reparaties voeren wij, indien mogelijk, zelf uit. Grotere reparaties besteden wij uit."



DUO ART PU VLOER

De lichte, warme kleurencombinatie van de Duo Art polyurethaan gietvloer combineert prachtig met de houten vloer in de living en slaapkamers. In de keuken, eetkamer, entree, overloop en natte ruimtes werd gekozen voor de onderhoudsvriendelijke kunststofvloer. Het materiaal is licht elastisch en sterk en voelt zijdezacht en comfortabel aan. Een B-Art Duo Art is 100% waterdicht én uv-bestendig. ■

Droomvilla van Object-Z

Object-Z bedacht een plan om de woning uit 1968 om te bouwen tot een luxe droomvilla. De woning in Nistelrode werd vakkundig verbouwd én compleet gemeubileerd en gestyled opgeleverd. Er werd al in een vroeg stadium contact gelegd met B-Art zodat er vooraf goed rekening kon worden gehouden met diverse hoogtes van de vloeren. De gietvloer sluit nu mooi aan op de houten vloeren.

Fotografie: FotoXperience + Rosalie Voortman

Interieurontwerp: Object-Z

Gietvloer: B-Art Gietvloerboutique

Komt er van uitstel ook afstel?

Buildsight houdt voor NOA-leden de stand van zaken in de woning- en utiliteitsbouw in de gaten en volgt de economische golfbewegingen in de bouw op de voet. En daar waar het in het laatste kwartaal van 2022 nog kommer en kwel leek te worden, lijkt een recessie voorlopig afgewend. Al kan de toch weer oplopende inflatie weer roet in het eten gooien en zorgt het voortmodderende stikstofdebat her en der voor vertraging. Toch is er over de volle breedte werk zat, zo laat de nieuwbouwprognose van Buildsight zien.

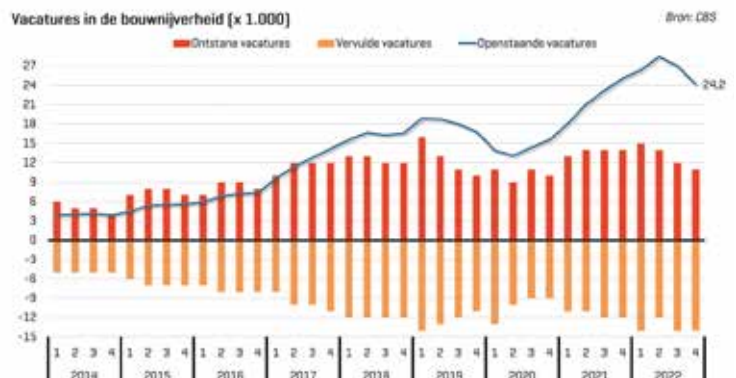
Hoewel menig bouwproject momenteel even stil ligt omdat woning- en utiliteitsbouw in de buurt van stikstofgevoelige natuurgebieden hinder ondervinden van het uitblijven van maatregelen, hoeft dat uitstel geenszins tot afstel te leiden. Volgens het Economisch Instituut voor de Bouw (EIB) leiden de extra berekeningen en onderzoeken die nu moeten worden gedaan vooral tot vertraging en uitstel van projecten binnen de burgerlijke en utiliteitsbouw. Voor 90 procent van de projecten hoeft alleen aangetoond te worden dat de stikstofdepositie door de bouw verwaarloosbaar is. In de meeste overige gevallen zijn de te verwachten deposities zo laag dat ze met relatief simpele maatregelen

kunnen worden voorkomen. In slechts drie procent van de gevallen zal eerst elders stikstofruimte vrijgespeeld moeten worden om het bouwproject toch uit te kunnen voeren. De haalbaarheid van dergelijke projecten staat sterk onder druk, maar omdat het om een klein aandeel van de totale bouwopgave gaat, is het effect ervan op de totale productie binnen de burgerlijke en utiliteitsbouw beperkt. Nog even wachten dus, maar stikstof zal hoogstwaarschijnlijk niet leiden tot definitief afstel.

MINDER BOUWVERGUNNINGEN

Het aantal afgegeven bouwvergunningen slinkt. Niet alleen

vanwege stikstof, maar vooral door de voorgenomen regulering van de huursector: dat lijkt investeerders af te schrikken. De kabinetsplannen laten de rendementen op nieuw te bouwen huurwoningen verdampen waardoor veel bouwplannen in de ijskast lijken gezet. Ook de vergunningverlening voor de koopsector zit in het slop door de sterke daling van de nieuwbouwverkoop. En dat heeft weer alles te maken met de gestegen rente en de stijgende prijzen van grond, grondstoffen en bouwmaterialen. Omdat er nog een flink aantal reeds vergunde nieuw te bouwen woningen op de plank ligt, heeft de daling in de vergunningverlening op korte termijn nauwelijks effect op de woningbouw-



productie. Na een stijging vorig jaar tot boven het niveau van 70.000 nieuwbouwwoningen zal de productie dit jaar hooguit iets terugvallen naar een niveau van circa 68.000. Die tegenvallende bouwcijfers zorgen er meteen voor dat het woningtekort per saldo toeneemt. Ofwel: er zijn in de nabije toekomst nog meer huizen nodig, wat weer goed is voor de bouwvolumes in de jaren na 2023, zo voorspelt Buildsight. Die zullen hoogstwaarschijnlijk stijgen.

“Dit jaar een piek in de bouwproductie?”

BEDRIJFSRUIMTES EN SCHOLEN

De vrees is dat de komende jaren tekorten ontstaan aan bedrijfsruimte. De vraag ernaar blijft naar verwachting stijgen door de goede prestaties van de Nederlandse industrie en de verdere ontwikkeling van e-commerce, terwijl de ontwikkeling van nieuwe bedrijfsruimte steeds meer aan banden wordt gelegd. Hierdoor is er een einde gekomen aan de forse groeipercentages voor de nieuw-

bouwproductie van bedrijfsruimtes, maar dat betekent volgens Buildsight geenszins dat de nieuwbouwproductie van bedrijfsruimte de komende jaren gaat krimpen. Tot 2026 lijkt de productie zich gewoon te handhaven. Een toenemend aandeel daarvan zal bestaan uit bedrijfshallen met kantoor. Lekker vooruitzicht voor veel vloerenbedrijven dus.

LAGERE BUDGETTEN

Hoewel de omzetten er wat minder zijn - omdat de budgetten over het algemeen lager liggen - zijn er de laatste jaren veel plannen ontwikkeld voor de bouw van nieuwe scholen en zorggebouwen. Dat gaat dit jaar leiden tot een piek in de bouwproductie. En na 2023 wordt dat hoge niveau hoogstwaarschijnlijk gehandhaafd - qua omzet dan - vanwege de gestegen bouwkosten en hogere financieringskosten. De inkomsten en vergoedingen die het onderwijs en de zorg kunnen genereren zijn echter minder hard gegroeid, waardoor de betaalbaarheid van nieuwbouwprojecten binnen deze sector onder druk is komen te staan. In de loop van vorig jaar werd dit volgens Buildsight al zichtbaar in een dalende trend van de vergunningverlening. Door de lange doorlooptijd van projecten kan de nieuwbouwproductie dit jaar nog wel iets groeien. ■

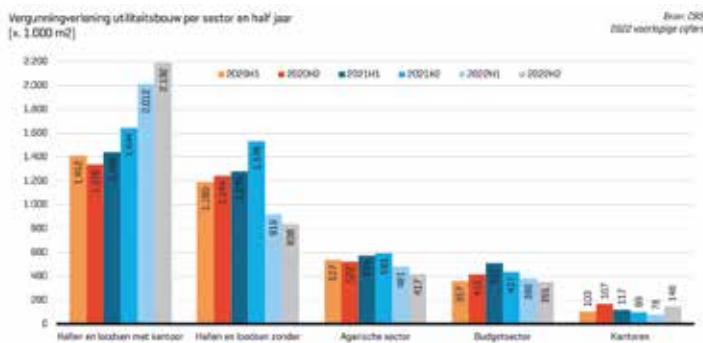


Branchemonitor Afbouw

Alle leden kunnen op noa.nl inloggen op het besloten ledengedeelte en de Branchemonitor Afbouw raadplegen: er is een online dashboard met allerhande conjunctuercijfers, je kunt er trendanalyses per sector downloaden en in het ledenonderzoek bekijken welke (omzet) ontwikkelingen bedrijven in de afbouw zelf de komende 12 maanden verwachten.



Scan de QR-code voor meer informatie



NIEUWS UIT DE SECTOR

Even bijblijven



Afdeling **Het Oosten** 40-jarig bestaan

Naast NOA als landelijke organisatie bestaan er ook allemaal regionale stukadoorsafdelingen. Iedere afdeling heeft een eigen bestuur en organiseert afdelingsvergaderingen en leuke activiteiten, om de collegiale verstandhoudingen in de regio warm te houden en te bevorderen. Afgelopen maand bestond NOA-afdeling Het Oosten 40 jaar. Ter ere van het jubileum werd er door de afdelingsleden in Ommen gezamenlijk gedineerd. ■

Afdeling **West- en Midden Brabant**

Bij Strikolith, de traditionele gastheer van de stukadoorsafdeling West- en Midden Brabant, kwamen de leden op 15 maart bijeen voor een afdelingsvergadering. Na de vergadering was er tijd voor een leerzame demo over de vernieuwde buitenmortels en werd er natuurlijk uitgebreid door de leden bijgepraat. ■



AGENDA

11 mei 2023

PRAKTIJKDAG "THE FUTURE OF DRYWALL"

Donderdag 11 mei organiseert NOA samen met begunstigend lid Elite Tools, NOA-lid Maat Afbouw en DeWalt USA in het Huis van de Afbouw een inspirerende praktijkdag waarbij je bewust en effectiever leert werken. ■

www.noa.nl/praktijkdag



13 mei 2023

RONDJE ZWOLLE

Trek zaterdag 13 mei je wandelschoenen weer aan voor het altijd drukbezochte "Rondje". Deze keer verkennen we de stad Zwolle. Er wordt afgetrapt in het historische rijksmonument De Staatsman. Hier krijg je van een collega uitleg over de restauratie van de Statenzaal. Daarna gaat de ene groep wandelend mee met de 'meisjes van plezier' en de andere groep verkent met de boot de wateren rondom Zwolle. Daarna wordt gewisseld zodat je alles meemaakt. ■

www.noa.nl/rondjezwolle

8 t/m 9 november 2023

AFBOUW VAKDAGEN

Op 8 en 9 november 2023 organiseert Easyfairs, powered by NOA, in Evenementenhal Gorinchem de Afbouw Vakdagen. ■

www.afbouwvakdagen.nl



GESLAAGDE WORKSHOP

Op 22 en 23 maart bezocht de hoofdsector Stukadoors & Afbouw het Ardex trainingscentrum in het Duitse Witten. Na een meer dan gezellige kennismakings- en netwerkvond werd daags erna volop gediscussieerd over en gewerkt aan ondergrondvoorbereiding van decoratieve pleisters, ondergrondbeoordeling, (cement en epoxy) dekvloeren aanbrengen en het egaliseren en afdichten van wanden. Tezamen met een fabrieksbezoek was het een geslaagde activiteit. ■

Bekijk de sfeerimpressie op www.pinterest.com/noafbouw



Ritregistratiesysteem

NOA heeft een partnerschap met TrackJack gesloten: De GPS tracker van TrackJack registreert alle tijden, adressen, kilometers tot zelfs routes. Altijd en overal in te zien. Als lid van NOA ontvang je € 45,- korting per voertuig! ■

<https://www.trackjackeurope.com/rittenregistratie>

BINNENGEVELISOLATIE BROCHURE

Het TBA heeft in een brochure inzicht gegeven in welke typen systemen er zijn voor het isoleren van de binnenzijde van de meest voorkomende gevels. Daarbij geven de technisch adviseurs aan waarop te letten bij de keuze van zo'n systeem en het aanbrengen daarvan. ■

Binnengevelisolatie

Het toepassen van een isolatiesysteem op muren of wanden aan de binnenzijde van een woning of gebouw



SPECIALE TAPE

Ruwe ondergronden afplakken geeft nog wel eens problemen: De tape scheurt in of blijft niet hechten. Deltec Tape heeft een speciale tape ontwikkeld die te gebruiken is voor lastige materialen zoals beton, gips en steen. Probeer nu een gratis sample! ■

www.deltectape.nl/sample



ONEINDIG SCHOUWSEL

Explosion Blue is een kwartsiet met een magnetische aantrekkingskracht. De plaat heeft zowel blauwe als witte aders die een groots schouwspel vormen door hun golvende karakter.

ONLINE SHOWROOM

Omdat natuursteen een echt natuurproduct is - en ieder stuk uniek is - heeft DSE een online showroom waar alle platen bekeken kunnen worden. Steenhouwers kunnen een inlog aanvragen voor de prijzen. Klanten zijn vervolgens van harte welkom om in het inspiratiecentrum in Leerdam hun voorkeuren live te bewonderen.

KWARTSIET

Kwartsiet is ook de perfecte toepassing voor keukenbladen: harder en compacter dan graniet én nog mooier dan marmer. Natuurlijk moet ook kwartsiet correct onderhouden worden, maar deze soort kan tegen een stootje en vlekken maken minder kans.

ETHISCH GEWONNEN

DSE koopt natuursteen duurzaam in. Eigenaar Dayyaan Hasnain bezoekt zelf de groeves om de gezaagde en gepolijste blokken te selecteren. Zo weten verwerker en eindklant zeker dat de steen op een ethische manier gewonnen wordt uit de groeves van het land van herkomst.

BLIKVANGER

Explosion Blue kwartsiet

EEN KUNSTWERK VAN DE NATUUR

DSE Natuursteen is een groothandel in graniet, kwartsiet, marmer en hardsteen. Op 14 april openden ze hun Inspiratiecentrum 2.0, waar duurzaamheid, innovatie en service de speerpunten zijn. Met een transparante supply chain en eerlijke materialen willen ze architecten, interieurbouwers, gevelbouwers en consumenten kennis laten maken met de mooiste natuursteen soorten vanuit de hele wereld. Met

zowel een online showroom als een inspiratiecentrum kunnen klanten van natuursteenbedrijven ideeën opdoen en geadviseerd worden over natuursteen toepassingen.

DSE wil graag maatschappelijk verantwoord ondernemen en herinvesteert een deel van de nettowinst in sociale en maatschappelijke doelen. Op die manier dragen zij een steentje bij om onze aarde mooi en gezond te houden. ■

"Deze sector verdient zijn eigen vakbeurs"

Op 8 en 9 november 2023 vindt in de Evenementenhal Gorinchem de eerste editie van de Afbouw Vakdagen plaats. De organisatie van die speciale vakbeurs voor de afbouwbranche ligt in handen van de ervaren beursorganisator Easyfairs die al 25 jaar evenementen organiseert in 14 Europese landen. We vroegen Irma de Hoon, Business Unit Director Bouw bij Easyfairs, naar het hoe, wat en waarom van de Afbouw Vakdagen. En natuurlijk naar de voortgang.

JULLIE ORGANISEREN MEERDERE VAKBEURZEN IN DE BOUW EN TECHNIEK, WAARONDER DE INFRA RELATIEDAGEN, VAKBEURS RECYCLING, DE GROENE SECTOR VAKBEURS EN IN HET VERLEDEN OOK DE BOUW RELATIEDAGEN EN BUILDING HOLLAND. EEN 'EIGEN' BEURS VOOR DE AFBOUW BESTOND ECHTER NOG NIET. WAAROM NU OPEENS WEL?

"De lijst die je opsomt is niet compleet zonder ook de S.G.A Vakdagen te noemen: de schilders, glas en afbouw vakdagen. Die beurs richtte zich in de praktijk echter met name op het schildersvak en wij willen juist een initiatief voor de gehele afbouwsector organiseren. Na de Afbouwdag in 2019 in Utrecht - toen nog alleen door NOA georganiseerd - zijn we met NOA in contact gekomen. Want ondanks het succes van die eerste editie was er bij NOA ook het besef dat het organiseren van beurzen een vak apart is. Een vak dat wij als geen ander in de vingers hebben. Daarop hebben we de koppen bij elkaar gestoken en met elkaar afgesproken dat we samen gaan optrekken. Easyfairs als organisator van de beurs die ook de kostenkant goed overziet, NOA als inhoudelijk

partner die medeverantwoordelijk is voor het kennisgedeelte. Dat lijkt me een win-win situatie."

BIJ SUCCES VAN DE EERSTE EDITIE KOMENDE NOVEMBER MOETEN DE AFBOUW VAKDAGEN IEDERE TWEE JAAR GAAN PLAATSVINDEN. VERWACHT JE DAT HET EEN SUCCES WORDT?

"Jazeker! De markt reageert zeer positief, zo hoor ik van onze accountmanager Ali Dikici. Voor de eerste editie mikken we op 90 exposanten en we hebben onlangs de magische grens van 30 overschreden. Uit ervaring weet ik dat we dus voor lopen op schema. Tussen de eerste 33 exposanten zitten mooie namen en ik verwacht deze week nog het contract met andere grote spelers te kunnen tekenen. Dus stiekem hoop ik al op 100 exposanten of meer."

HOVEEL BEZOEKERS TREKT ZO'N TWEEDAAGS EVENEMENT DAN?

"Ik verwacht dat er in november tussen de 2000 en 2500 bezoekers naar Gorinchem zullen komen."


EN WAT KUNNEN DIE VERWACHTEN?

"Een uiterst gastvrij evenement waar

alle belangrijke spelers in de markt uit alle vier de sectoren vertegenwoordigd zullen zijn. Duurzaamheid en efficiency zullen belangrijke thema's zijn waar ook op het kennisplein veel aandacht voor is. Bezoekers zullen er in verschillende area's op de vloer de laatste ontwikkelingen en innovaties kunnen vinden, maar ook gemoedelijk samenkomen met vakbroeders en -zusters. Al onze beurzen kenmerken zich door de gezellige sfeer waar netwerken onder het genot van een hapje en drankje net zo belangrijk zijn. Ook in de afbouwbranche draait het om ontmoetingen en de banden aanhalen."

ZIJN ER OOK DEMONSTRATIES OF EEN BUITENTERREIN?

"NOA heeft de regie over het inhoudelijke programma en zover ik heb begrepen is er veel ruimte om nieuwe dingen te ervaren en te proberen. Dat zal zich ook uiten in laagdrempelige kennissessies waar iedereen echt iets kan opsteken. In principe zijn de Afbouw Vakdagen binnen, maar mochten er grote machines tentoongesteld worden dan is daar ook buiten plek voor."



"Ook in de afbouwbranche draait het om ontmoetingen en de banden aanhalen."

EEN BELANGRIJK ONDERWERP IS DE INSTROOM VAN JONGE VAKMENSEN. IS DAAR AANDACHT VOOR OP DE BEURSVLOER?

"Vanzelfsprekend. Daar is uitgebreid overleg over met Toine Visker van NOA. En tijdens andere beurzen die we organiseren verzorgen we ook altijd een College Tour waarbij we studenten en leerlingen de kans geven om kennis te maken met een sector. Dat zullen we nu ook doen, in nauwe samenwerking met de opleiders en NOA. Maar we mikken nadrukkelijk ook op zij-instromers."

TIJDENS DE CORONA PANDEMIE LEEK HET EVEN GEDAAN MET GROOTSCHALIGE VAKBEURZEN. STAAN DE MENSEN ONDERTUSSEN WEER TE POPELEN OM BEURZEN TE BEZOEKEN?

"Volgens mij wel. Iedereen is het samenkomen via schermjes flink beu. In iedere branche zie je dat elkaar

fysiek ontmoeten veel meer oplevert. Dat kan in de afbouw niet anders zijn. Wat we sinds corona zelf wel anders doen is dat we veel meer aandacht aan online schenken, vooral voor en na een evenement. Voor exposanten betekent dit dat we ze nu 365 dagen per jaar relevantie kunnen bieden in plaats van alleen maar tijdens de twee beursdagen. Bijvoorbeeld met eigen landingspagina's op de evenementen-website afbouwvakdagen.nl. Dus het heeft ook iets positiefs opgeleverd."

WANNEER ZIJN DE AFBOUW VAKDAGEN VOOR JOU GESLAAGD?

"De Afbouw Vakdagen zijn voor mij vooral geslaagd als we de industrie met ons platform en de beurs verder voorwaarts kunnen brengen. Dat doen we door vakmensen samen te laten komen, nieuwe ontwikkelingen te delen en interesse van potentiële werknemers en leerlingen te stimuleren. "De grote animo die we nu al

Afbouwvakdagen.nl

Op 8 & 9 november organiseren wij samen met Easyfairs de Afbouw Vakdagen in Evenementenhal Gorinchem. Reserveer dit evenement in je agenda. Je ontmoet er de complete afbouwbranche, probeert er producten uit en doet praktische kennis op.



zien voor de beurs zegt iets over de noodzaak van een toegespitst, onafhankelijk initiatief voor de afbouw. De sector verdient deze speciale aandacht ook. Er worden immers prachtige dingen gemaakt." ■

VOOR HET GOEDE DOEL

'De blubber tot achter de oren'

"Onze Bikes & Bites ATB Tocht is ontstaan vanuit een gedeelde passie voor mountainbiken en gezelligheid", zegt Rutger Kerkhof, directeur van de Rikkert Afbouwgroep. Samen met Versteeg Glas & Montage en Harmeling Interieurs organiseerde Rikkert afgelopen 11 maart voor de vijfde keer een ATB tocht door de Twentse bossen. Bedoeld voor relaties. Van de deelnemers wordt een bijdrage voor een goed doel gevraagd die de drie initiatiefnemers verdubbelen.



SPONSORVOORDELEN

- Verbeteren van imago
- Vergroten van naamsbekendheid
- Verhogen van de omzet
- Promoten van producten
- Leggen of verbeteren van relaties met (potentiële) klanten
- Verkrijgen van gastvrijheid
- Persoonlijke motieven (goodwill)

Alle deelnemers delen een passie voor fietsen. En dat je er lekker vies van wordt is toch het mooie van mountainbiken?

"Dit jaar was het goede doel het Ronald McDonald Kinderfonds", vertelt Kerkhof. "Vanuit het sociale oogpunt en maatschappelijk verantwoord ondernemen vinden we het belangrijk een bijdrage te leveren. Om die reden sponsoren we ook verschillende verenigingen in de omgeving."

Nieuwe opdrachten leveren de sponsoring en het organiseren van de Bikes & Bites ATB Tocht niet direct op. "Dat is ook niet de directe insteek", zegt Kerkhof. "De fietstocht is vooral leuk om te organiseren en heel goed voor het behouden van de relaties en het goede doel. Alle deelnemers delen een passie voor fietsen. En dat je er lekker vies van wordt is toch het mooie van mountainbiken, nietwaar? Zoals de naam al aangeeft: na het fietsen wordt er ook goed voor de inwendige mens gezorgd met een drankje en een hapje. Het is ook gewoon een hele gezellige dag." Wel merkt Kerkhof dat de tocht een goed gespreksonderwerp is in de weken voorafgaand en

na het evenement. "Dat praat wel makkelijk tijdens verkoopgesprekken en overleggen met klanten en leveranciers."

De vijfde editie van de door Rikkert, Versteeg en Harmeling georganiseerde toertocht trok dit jaar ruim 300 deelnemers. "Mannen en vrouwen, van uitvoerders, inkopers tot projectleiders en ondernemers. Aan het einde van de dag allemaal met de blubber tot achter de oren", lacht Kerkhof. "Voor de vijfde keer hadden we er prachtig weer bij: 's ochtends nog met een wit sneeuwdek, maar met een stralende zon aan de hemel. En modder hoort er nu eenmaal bij."

Sponsor jij ook een club, een goed doel of een evenement?

Neem contact met ons op via 0318-547373 of mail naar redactie@noa.nl en we nemen contact met je op.

Verjaring van bouwgeschillen

Zo af en toe zitten er geschillen bij die maar blijven hangen, zonder dat er echt iets gebeurt. Hoe lang blijft dan het spreekwoordelijke 'zwaard van Damocles' boven je hoofd hangen voordat je de kwestie als afgedaan kunt beschouwen?

Tekst: Ingeborg van Leusden van Van Gorcom Advocaten **Bel:** 0318-500001 **Mail:** leusden@vangorcomadvocaten.nl

Daarover gaan de regels van verjaring in de wet. Kort gezegd komt het erop neer dat iemand binnen twee jaar, nadat voor de eerste keer over het werk is geklaagd, een procedure moet zijn gestart. Gebeurt dat niet en wordt er ook niet gestuit (dat is het schriftelijk en ondubbelzinnig voorbehouden van het recht op nakoming) dan gaan je rechten verloren. Zo wordt voorkomen dat een kwestie je oneindig lang kan achtervolgen.

Zo is er een particulier die - inmiddels langer dan twee jaar geleden - heeft geklaagd over een werk. Daarover is correspondentie op gang gekomen, maar de particulier is het er allemaal niet mee eens. Hij wil dat het NOA-lid allerlei zaken garandeert en anders herstelt dan waartoe het NOA-lid bereid is. De particulier reageert soms maanden niet op een bericht en klimt dan weer ineens in de pen om - veelal met een herhaling van zetten - weer te menen dat het NOA-lid moet herstellen op de manier zoals hij dat wil. Vanuit het NOA-lid is al een aantal malen aangegeven dat partijen er anders over denken en dat als hij iets wil, hij actie zal moeten ondernemen. Maar dat gebeurt dus steeds maar niet.

En dan verstrijkt die termijn van twee jaar. Omdat het hier om een particulier gaat, die geen gemachtigde of advocaat heeft, moet ik een slag om de arm houden of de zaak nu echt verjaard is. Immers, hij schrijft wel dat hij nog altijd iets van het NOA-lid wil, maar of dat voldoende is voor een stuiting is wat onduidelijk. Strategie van onze kant is om nu maar niet meer te reageren en zo te proberen dat de zaak een

stille dood sterft. Mocht er alsnog een procedure komen, dan zal het eerste verweer zijn dat de zaak verjaard is.

Een ander - meer recent - voorbeeld is een zaak waar de wederpartij wel een gemachtigde via een rechtsbijstandsverzekeraar heeft. Deze particulier weet niet zo goed bij wie de schuld nu ligt; het NOA-lid of de aannemer. Het NOA-lid heeft - met deskundigenrapporten - aangetoond dat het gebrek is veroorzaakt door de aannemer, maar de particulier heeft ook rapporten die iets anders zeggen. Ook hier is lang gedraaid met wat te doen. Te lang, want toen er recentelijk toch een dagvaarding werd uitgebracht aan zowel het NOA-lid als de aannemer, was de termijn van twee jaar ruim verstreken.

Hier had de gemachtigde van de particulier geen stuitingsbrief verstuurd en de enige brief die mogelijk nog als zodanig kon worden aangemerkt, was te laat verstuurd. Toen ik de gemachtigde had geschreven dat de zaak was verjaard, sloeg daar natuurlijk de paniek toe. Na wat gesputter vanuit de gemachtigde van de particulier, is de zaak weer ingetrokken en is finale kwijting verleend. Eind goed al goed.

De termijn van twee jaar is wel een uitzondering in de wet. Voor veel andere geschillen is de termijn vijf jaar.

Denk je dat er een kwestie speelt die wel eens verjaard kan zijn, of heb je vragen omtrent deze of andere bouwrechtelijke zaken die spelen, neem gerust contact met ons op! ■

“Hoe lang hangt het 'zwaard van Damocles' boven je hoofd?”

Zero-Emissie

Vanaf 2025 krijgen 30 tot 40 gemeenten in Nederland een zero-emissie zone om de leefbaarheid en luchtkwaliteit te verbeteren. Dan mogen bestelauto's met emissieklasse lager dan Euro 5 die zones niet meer binnen. Bepaald zwaarder 'materieel' krijgt uitstel of een vrijstelling tot 2030 of 2035. Maar hoe dan ook zal de transitie naar zero-emissie gevolgen hebben voor jouw bedrijfswagen of wagenpark.

Gemeenten mogen zelf bepalen of ze vanaf 1 januari 2025 een zero-emissie zone, ook wel nul-emissiezone of ZE-zone genoemd, invoeren. Dit is een stadsgebied waar geen vervuilende bestelbussen en vrachtwagens mogen rijden. De ZE-zones staan los van de huidige milieuzone, die Amsterdam, Arnhem, Den Haag en Utrecht nu al hebben. Als je een oudere dieselbus hebt, dan heb je mogelijk al ervaren hoe snel de bekeuringen op kunnen lopen als je (per ongeluk) een gele, groene of paarse milieuzone inrijdt. Middels camera's worden nummerplaten automatisch herkend door een foto van het kenteken te koppelen aan het kentekenregister van de RDW. Hetzelfde systeem zal waarschijnlijk vanaf 2025 bij alle zero-emissie zones worden toegepast.

KENTEKENCHECKS

Met de Milieuzonecheck op www.milieuzones.nl/check kun je op basis van een online kentekencheck nagaan in welke emissieklasse jouw voertuig valt en welke zones je wel of niet mag inrijden. Vanaf 2025 gaat het dus niet alleen meer om dieselvoertuigen, maar wil een heel aantal gemeenten alle vrachtwagens en bestelauto's met een emissieklasse lager dan Euro 5 gaan weren. Voor bestelauto's met emissieklasse Euro 5 gaat deze regel in op 1 januari 2027. Voor een aantal voertuigcategorieën is er tot 2030 nog een overgangsregeling. Op www.opwegnaarzes.nl kun je ook een kentekencheck doen om er achter te komen of jouw voertuig in 2025 de zero-emissie zones in mag.

TOEGANGSEISEN

Tot nu toe hebben 28 gemeenten de ambitie of het besluit

genomen een zero-emissiezone in te voeren. Niet elke gemeente start op 1 januari 2025 en er komen ook nog steeds gemeenten bij. Lastig is dat gemeenten hun eigen keuzes mogen maken en of het daardoor nog wel pragmatisch naleefbaar wordt voor het bedrijfsleven. In elk geval zijn de volgende emissie-eisen opgenomen:

- Alle nieuwe bestelauto's die ná 1 januari 2025 op kenteken worden gezet moeten emissievrij zijn in een zero-emissiezone.
- Alle bestelauto's moeten vanaf 1 januari 2030 emissievrij zijn in een zero-emissiezone.

OVERGANGSREGELINGEN

Vanwege het Klimaatakkoord, maar ook omdat gemeenten zelf graag een schonere leefomgeving willen creëren, zullen er steeds meer ZE-zones komen. De transitie is echter ingewikkeld, want het is onduidelijk of er straks wel voldoende emissieloze voertuigen geproduceerd worden, of het laadvermogen toegankelijk wordt, of de aansluitingen op het net dan wel mogelijk zijn en zo zijn er nog meer vraagtekens. Daarom zijn er ook al algemene overgangsregelingen bekend:

- Bestelauto's (N1) in Euroklasse/emissieklasse 4 of lager kunnen vanaf 1 januari 2025 niet meer een zero-emissiezone in.
- Bestelauto's (N1) in Euroklasse/emissieklasse 5 hebben tot 1 januari 2027 toegang tot een zero-emissiezone.
- Bestelauto's (N1) in Euroklasse/emissieklasse 6 hebben tot 1 januari 2028 toegang tot een zero-emissiezone.



OPWEGNAARZES

Een website van het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat speciaal ter voorbereiding op de komst van zero-emissie zones.

Op deze site wordt regelmatig bijgewerkt waar de zero-emissie zones komen, vanaf wanneer ze ingaan, voor wie ze gelden en hoe ondernemers zich het beste kunnen voorbereiden op de komst van ZE-zones: www.opwegnaarzes.nl

VRIJSTELLINGEN EN ONTHEFFINGEN

Heb je een vrachtwagen of trekker met oplegger, dan kun je voor de ZE-zones een vrijstelling hebben, of ontheffing aanvragen. Afhankelijk van de carrosseriecode en de leeftijd van het voertuig wordt automatisch ontheffing gegeven, of moet zelf een ontheffing bij RVO worden aangevraagd. Vrachtauto's met carrosseriecode 15, 16, 19, 23, 26, 27, 31, SB en SF die jonger zijn dan 13 jaar worden vrijgesteld. Bestelauto's en vrachtwagens die niet aan de voorwaarden voldoen, kunnen straks een dagontheffing via een Centraal Loket aanvragen, maar er komt dan wel een maximum limiet op het aantal dagontheffingen per jaar. Dat wordt dan nog een heel gepuzzel en bureaucratisch gedoe om zo'n zone in te komen.

SSEB

Op 9 mei 2023 wordt de Subsidieregeling Schoon en Emissieloos Bouwmaterieel (SSEB) Retrofit weer opengesteld.

Denk je er over om een pas aangeschafte of al gebruikt bouwwerktuig emissiearm (uitstootarm) of zelfs emissieloos (uitstootvrij) te maken? Mogelijk kom je voor subsidie in aanmerking als je een dieselwerktuig ombouwt door er een elektrische aandrijfmotor in te installeren. Let op: vorig jaar was het subsidiepotje in een mum leeg, dus het is raadzaam er direct bij te zijn en je tijdig voor te bereiden. Meer info op www.rvo.nl/sseb

ADVIES

Het duurt nog een paar jaar, maar de tijd vliegt en voor je het weet, is het zover. Als je komende tijd een bedrijfs-wagen wilt vervangen, dan moet je nu al nadenken over wel dan niet emissieloos, straks ombouwen en/of een mogelijke verandering van afschrijving. Er is een stappenplan dat je hierbij kan helpen en ook zijn er handige rekentools om te kijken of er al een e-bestelbus is die past bij jouw bedrijf, wat e-rijden kostentechnisch betekent en hoe je de TCO berekent.

Op het besloten ledengedeelte van www.noa.nl hebben we het dossier e-rijden aangemaakt, zodat je eenvoudig allerlei informatie en tools kunt raadplegen. ■

NIEUWS UIT DE SECTOR

Even bijblijven

Schroefloze montage

Als eerste montagelijm op de Europese markt heeft Poly Max® High Tack Express het TÜV SÜD keurmerk behaald voor schroefloze montage van metal stud profielen. Met een aantal zeer sterke eigenschappen is deze montagelijm dan ook dé oplossing als het gaat om het schroefloos monteren van metal stud profielen. Op de website van Bolton is een video met een praktijkvoorbeeld voor het plaatsen van een metalstud binnenwand te bekijken. Of bekijk ons nieuws ons nieuws op NOA.nl. ■



Renoveren met bandrasteroplossingen

Veel oudere kantoren zijn toe aan renovatie. Daarbij wordt ingezet op een goede akoestiek en natuurlijk op de normen en richtlijnen om een gezonde werkomgeving te creëren. Vaak zijn deze oude kantoren uitgerust

met een bandrastersysteem. Ecophon biedt met de Gedina™ D/A panelen een snelle en kwalitatieve oplossing om de ruimte esthetisch en akoestisch te optimaliseren. ■



De Afbouwacademie Trainingsprogramma

In het online platform van De Afbouwacademie, een nieuw initiatief van NOA, FNV en CNV Vakmensen, staan allerlei klassikale en online trainingen, die in veel gevallen gratis of tegen een lage eigen bijdrage gevolgd kunnen worden. Door subsidie vanuit het

AGENDA

Praktijkdag "The future of drywall"

Donderdag 11 mei organiseert NOA samen met begunstigend lid Elite Tools, NOA-lid Maat Afbouw en DeWalt USA in het Huis van de Afbouw een inspirerende praktijkdag waarbij je met innovatief gereedschap sneller meer meters maakt. ■
www.noa.nl/praktijkdag



Afbouw Vakdagen

Op 8 en 9 november 2023 organiseert Easyfairs, powered by NOA, in Evenementenhal Gorinchem de Afbouw Vakdagen. ■
www.afbouwvakdagen.nl

Remontabel wandsysteem

Stel je eens voor. Je hebt een ruimte gecreëerd met Metal Stud® wanden in een kantoor, winkel of woning en na 20 jaar wil de gebruiker een andere indeling. Tot op heden waren Gyproc Metal Stud® wanden geschikt voor eenmalig gebruik om vervolgens gerecycled te worden. Maar nu is er Gyproc LOOPD®. Met hét eerste remontabele Metal Stud® wandsysteem kan de ruimte eenvoudig opnieuw ingedeeld worden met dezelfde wanden. Zo zorgen we samen voor een wereld met minder grondstoffen en méér hergebruik van materialen. ■



O&O-fonds, waardoor werkgevers verletkosten kunnen declareren voor de dagen dat werknemers op cursus zijn, wordt het extra interessant om het hele bedrijf bij te scholen. ■

Ga naar www.afbouwacademie.com

TECHNIEK

ONDERZOEK EXOSKELET

VOOR DROGE AFBOUW

Proefpersonen uit de plafond- en wandsector zijn enthousiast over het gebruik van een exoskelet. Nadat TNO vorig jaar de resultaten van een praktijkonderzoek naar het Exoskelet voor stukadoors naar buiten bracht, is er een jaar later ook onderzoek voor medewerkers in de droge afbouw opgezet én afgerond. TNO en Knauf hebben 11 testpersonen (van 24 tot en met 65 jaar) met ervaring in plafondmontage met gipsplaten laten werken, terwijl zij gebruik maakten van het Exoskelet. De proefpersonen gaven aan nauwelijks hinder van het Exoskelet te hebben tijdens hun werk. De grootste afname in spieractiviteit was vooral bij het schuren met de hand, het vullen en het aanbrengen van dwarsprofielen. Het potentieel van het Exoskelet binnen de droge afbouw werd als heel hoog aangegeven door de proefpersonen. ■

Wil je meer weten over het onderzoek naar het Exoskelet binnen de droge afbouw?



Scan de QR-code en lees het TNO onderzoeksrapport.

Skills the Finals

RAI Amsterdam met koninklijk bezoek

Donderdag 23 en vrijdag 24 maart vonden in de RAI Amsterdam de jaarlijkse Skills the Finals plaats: een groot evenement waar meer dan 10.000 jongeren op af komen om zich te laten inspireren voor beroepsonderwijs en vakmanschap. In de beurshallen waren tal van demonstraties te bekijken, konden workshops worden gevolgd en ook waren er allemaal vakwedstrijden.

Zijne Majesteit de Koning maakte op vrijdag een rondgang langs studenten die meededen aan de wedstrijden. Willem-Alexander bezocht onder grootse publieke belangstelling enkele vakwedstrijden. We zijn verheugd dat met de koning ook diverse media lieten zien dat het voor de maatschappij van groot belang is dat vakmanschap behouden blijft. ■



"SPECIEaal stucje" zelf proberen

Op het experience plein voor de afbouw konden vmbo-leerlingen uit het hele land zien hoe een terrazzovloer wordt gemaakt en hoe je in natuursteen fraaie taferelen kunt uithakken. Ook gingen honderden leerlingen in op de uitnodiging om zelf een letter in natuursteen te hakken, een systeemplafond te maken, gipsplaten te schroeven en/of de spaan ter hand te nemen. Een flinke kuip specie aan de rand van het gangpad met bordjes "Probeer zelf een SPECIEaal stucje"

trok de aandacht van vele jongens én meiden, waarna Stuccgildebreeders de enthousiastelingen tips gaven en het voordeden.

We bedanken alle ondernemers en werknemers die deze dagen tot een succes maakten: dankzij hun passie voor het vak én de wijze waarop ze jongeren een geweldig leuke eerste ervaring met de afbouw gaven, werd de afbouwsector uitstekend gepromoot! ■

VMBO-WORKSHOPS

Tijdens de vakwedstrijd stukadoren kwamen vmbo-scholen de werkzaamheden van de stukadoors bekijken én volgden ze verschillende korte workshops. Er werd gretig gebruik van gemaakt, want de pubers die liever in een hoekje op hun mobieltje zaten te scrollen, waren schaars.



Er werd enthousiast een systeemplafond gemaakt en letters in natuursteen gehakt. Ook konden de leerlingen een malletje gieten en werd er geoefend op een plaatje leemstucwerk. En er werd een heel klein gietvloertje gemaakt, waar de jongens en meiden diverse kleuren konden gebruiken. Sommigen kwamen daags erna op de fiets terug om hun werkstuk op te halen. ■



Kampioen

Goud voor Dave Plaggenmarsch



Dave Plaggenmarsch (18), werkzaam bij Kok Afbouw Westerhaar en leerling stukadoor op het ROC van Twente kreeg 24 maart tijdens Skills the Finals de gouden medaille omgehangen. De nieuw Nederlands kampioen stukadoren won daarmee van Finley Prins (zilver), Giovanni Verhagen (brons) en Jimmy Heeren.

Op 9 en 10 maart vond in het Huis van de Afbouw de beroepenwedstrijd plaats: "Het was echt een geweldige ervaring om mee te doen," vertelt Dave. "Alleen al door die andere jongens te leren kennen, met wie je de passie voor het vak deelt. Toen mijn docent Arno Scheffer vroeg of ik wilde deelnemen aan de kampioenschappen, zag ik me dat in eerste instantie echt niet doen, maar ik ben blij dat ik de kans gegrepen heb."

Dankzij zijn deelname ontdekte Dave welke kant hij op wil in het vak. "We moesten intensief trainen voor de opdrachten: een week of zes lang, drie dagen per week. Ik had tot dat moment vooral gewerkt in het ruwere stukadoorswerk. Maar ik kwam er tijdens het trainen achter dat het secuurdere werk mij wel heel goed ligt. Ik houd ervan om heel geduldig en precies te werken. Zonder mijn docent was het nooit gelukt om de titel te pakken. Wie als leerling de kans krijgt om aan dit evenement mee te doen, moet hem absoluut pakken!" ■

Agenda

10 MEI

Administratieve bijeenkomst SGB

Als (administrateur voor de) ondernemer weet je dat de wetgeving op personeelsgebied nooit stil staat. Zorg dat je op de hoogte bent van de laatste wijzigingen en vertaal deze naar je eigen praktijk.

Locatie: NOA, Veenendaal

Tijd: 09.00 tot 12.15 uur



11 MEI

Praktijkdag "The future of drywall"

NOA organiseert samen met begunstigend lid Elite Tools, NOA-lid Maat Afbouw en DeWalt USA in het Huis van de Afbouw een inspirerende praktijkdag waarbij je bewust en effectiever leert werken.

Locatie: NOA, Veenendaal

Tijd: 12.30 tot 19.00 uur



16 MEI

Cursus Verkoopgerichte marketingtraining

Een hele praktische cursus, waarbij je een persoonlijk actieplan maakt en je het geleerde daags erna direct toe kunt passen!

Locatie: NOA, Veenendaal

Tijd: 09.00 tot 12.15 uur



8 JUNI

Algemene Ledenvergadering NOA

Bezoek donderdag 8 juni de Algemene Ledenvergadering van NOA, om bijgepraat te worden over actuele verenigingszaken én te horen hoe de afbouwbranche zich ontwikkelt.

Locatie: NOA, Veenendaal

Tijd: 15.00 tot 18.00 uur

13 mei UITGELICHT

Rondje Zwolle Hoofdsector Stukadoors & Afbouw

Zaterdag 13 mei wordt het druk in Zwolle: dan trekken heel veel stukadoorsleden met hun partners door het centrum, bezoeken ze de statenzaal waar een collega het restauratiewerk heeft uitgevoerd en is er volop gelegenheid om te netwerken.

Locatie: Statenzaal, Zwolle

Tijd: 10.00 tot 16.00 uur



**Bekijk de complete agenda voor
cursussen, trainingen & bijeenkomsten.**



VOOR INSCHRIJVEN
& MEER INFORMATIE:
SCAN DE QR-CODE

www.noa.nl/nl/agenda

GEZONDE LEEFSTIJL

Smeer eens wat anders: Zilvervliestrijst

Wat zit er allemaal in jouw koelbox? Het standaard bammetje met kaas of vleeswaren? In deze rubriek geven we je inspiratie om ook eens iets anders uit te proberen. Lekker en gezond 😊

Serveer de rijst met extra sambal en gebakken uitjes. Natuurlijk kun je er ook een stukje kip aan toevoegen.



ZILVERVLIESRIJST

Wist jij dat zilvervliestrijst ongeveer drie keer zoveel vezels bevat als witte rijst? Dat er grotere hoeveelheden vitaminen en mineralen inzitten wat het een gezondere optie maakt? Volkoren graanproducten hebben namelijk een positief effect op de gezondheid en geven je een langer verzadigd gevoel waardoor je minder snel geneigd bent om te veel te eten. En nog een voordeel, je kunt de rijst voor een aantal dagen koken en bewaren in de koelkast.



Recept Gebakken rijst met groenten

Ingrediënten:

- 250 gr zilvervliestrijst
- 175 gr wortel
- 200 gr sperziebonen
- ½ courgette
- 200 gr bloemkoolrijst
- 1 ui
- 2 tenen knoflook
- 4 cm gember
- 3 eieren
- (kokos)olie om in te bakken

Saus:

- 2 el ketjap
- 1 tl suiker
- 1 theelepel kerriepoeder
- 1 tl sambal
- scheutje een water
- extra peper en zout

Bereiding

- Indien je verse rijst gebruikt, kook deze dan volgens de aanwijzingen van de verpakking en spoel af met koud water tot de rijst volledig afgekoeld is.
- Snijd de courgette in kleine blokjes. Schil de wortel en snijd ook in kleine blokjes. Verwijder de uiteinden van de sperzieboontjes en snijd vervolgens in kleine stukjes van 1 cm breed. Snipper het uitje, hak de gember en knoflook.
- Meng alle ingrediënten van de saus in een kommetje op de suiker na. Voeg de suiker toe aan een scheutje kokend water zodat de suiker oplost. Meng vervolgens bij de rest van de saus.
- Klop de eieren los in een kommetje.
- Verhit kokosolie in een wokpan en fruit eerst de ui aan. Voeg na 2 minuten de gember en knoflook toe. Voeg vervolgens na 2 minuten de sperziebonen, wortel en courgette toe en wok mee voor 5 minuten.
- Roerbak vervolgens de rijst ook mee met de groenten en voeg de saus toe. Bak nog 5-7 minuten tot de saus volledig opgenomen is. Voeg als laatste de geklopte eieren toe aan de rijst en roer goed door.

Bron: jaimyskitchen.nl





"Zeg nooit: we kunnen nog wel even naar ons voorstel kijken..."

Jos Burgers startte zijn workshop met een introductie over prijsgevoel en -beleving. Want de marketinggoeroe snapt dat veel ondernemers het moeilijk vinden om prijzen in sneltreinvaart te verhogen, maar hij vroeg de deelnemers ook om na te denken over de gevolgen voor de klant als je de prijzen niet verhoogt.

Bovendien adviseerde Burgers om minder in omzet te gaan denken. "Jullie calculeren en rekenen nog eens door, maar het is veel interessanter om te gaan kijken wat je ervoor nodig hebt om aan het eind van het jaar 2% meer nettowinst te hebben. "Dat zit 'm niet altijd in de kostprijsberekening. Door méér aandacht te besteden aan het juiste 'type' klant - oftewel degene die bereid is te betalen voor jouw exclusieve diensten - kun je een betere prijs vragen. Of hoef je minder te doen."

"Want ondernemers doen vaak heel veel voor hun klanten", merkte Burgers op. "Dat gebeurt al tijdens het verkoopgesprek. Je geeft graag goed advies en vertelt veel. Zodra het gesprek over de prijs gaat en de klant aangeeft dat het wel wat te duur is, dan heb je de neiging om uit te gaan

leggen waarom de prijs zo hoog is. Ja toch? En best kans dat je vervolgens ook nog zegt: We kunnen er nog wel even naar kijken... Nóóit meer doen, want dat kost altijd geld! Zeg liever: Oei, dat is vervelend voor jullie - of in elk geval iets sympathieks waarmee je begrip toont - maar hou het probleem bij de klant. Vraag bijvoorbeeld hoe ze dat zouden kunnen oplossen en zwijg. Hoe meer jij doorpraat, hoe eerder je in detail over je prijsvorming begint terwijl je beter uit kunt leggen waarom het in het belang van de klant is dat jouw prijzen zijn hoe ze zijn." Jos Burgers gaf nog veel meer praktische tips, maar eentje die goed bleef hangen was: Gebruik geen sukkel-zinnen. "Dat is een makkelijke stelregel. Elke zin die je kunt afsluiten met sukkel, is ongeschikt voor een sympathieke onderhandeling."

PRIJSPERCEPTIE

"Bij prijs wil de klant een goed gevoel krijgen. Maar die weet vaak ook niet wat een goede prijs is. Door in een vroeg stadium al eens een anker te plaatsen - een vrij hoge prijs waarvan je zeker weet dat het mee gaat vallen als je precies gaat calculeren - valt de uiteindelijke prijs al een beetje mee. En rond jouw aanbod niet af, want

dat geeft het gevoel dat je maar wat zegt. Je kunt erbij wel een goedkoper alternatief aanbieden, maar leg dan uit waarom je dat liever niet doet.

Workshop prijsonderhandelingen

Iedereen worstelt met de hoge prijsstijgingen en het doorberekenen aan klanten. In het NOA Winterprogramma boden we daarom de workshop 'regie houden bij prijsonderhandelingen' aan. Docent Jos Burgers liet de deelnemers met regelmaat zweten op korte opdrachten.



Communicatietips richting klanten

Wie al eens een lezing of workshop van marketinggoeroe Jos Burgers heeft bijgewoond, zal enkele van zijn sterke oneliners zeker herinneren. Hij heeft ze ook in zijn managementboeken beschreven. Ze klinken luchtig, maar er zit een stevige boodschap in verpakt:

Verdiene



"Als je niet zoveel verdient, kun je het maar beter niet te druk hebben." Waarmee Jos zegt: denk niet teveel in omzet, maar

bereken wat je aan het eind van de rit over houdt. Als je marge (te) klein is, kun je het beter niet doen.

Snuf

"Pas de wet van Snuf toe." De hond van Jos is altijd vrolijk als hij thuiskomt. Is hij een uur te laat, dan is Snuf zelfs nóg blijer. Oftewel: vrolijke, loyale mensen wordt het meest gegund. Wat je geeft, krijg je ooit terug.



Prijsdruk

"Er is echte en onechte prijsdruk." Als

je bijvoorbeeld voor particulieren werkt, moet je bedenken dat je concurreert met de (wintersport) vakantie als ze zeggen dat jouw offerte te duur is.

Korting

"Geef nooit korting, maar vraag wél om korting." Korting krijgen is prima, korting ruilen ook, maar korting geven niet. Klanten willen van jou de zekerheid dat ze een faire prijs betalen; als je korting geeft, weten ze nooit of dat nu de eerlijke prijs is.



Klanten

"Klanten zijn eigenlijk nèt mensen." Ze willen aandacht en respect, zijn vaak onzeker en willen het gevoel dat ze je kunnen vertrouwen. Mensen écht helpen levert je vanzelf nieuwe klanten op.



Dispensatie



"Crisis? Daar doen we deze keer niet aan mee!" Maak jezelf en je bedrijf recessiebestendig; dat kan door extra aandacht te besteden aan topklanten en niet alleen hard te lopen voor de klanten met de grootste mond.



Jos Burgers

De veelgevraagd managementspreker gebruikt graag veel humor, "want dat leert veel leuker dan droge kost." Hij is bestseller auteur van meerdere makkelijk leesbare marketingboeken.



Scan de QR-code voor zijn boeken

Wat ons opvalt op social media

Stucadoorsbedrijf Gerwin Alting

De afgelopen dagen heb ik weer een mooie klus gehad. Een woonkamer plafond gestuct met een vaste steiger. Met dank aan Langenburg Stucadoorsbedrijf NOA Afbouw Het Neerlandsch Stucgilde Knauf Saint-Gobain Gyproc Nederland Olijslager Assen

#vastesteiger #mooiwerk #stucadooren #vakwerk #stucwerk #afwerking

 Stucadoorsbedrijf Gerwin Alting



Martin de Rouw

Dekvloeren van A tot Z! Een leerzaam uitje voor de leerlingen EN "de meester" 😊
Vandaag met de #toekomstvandeafbouw geweldige excursie gehad bij #vanrijbroekvloeren in Uden. Met dank aan Hans.

 Martin-de-rouw



Wist je dat de naam van de band @goldbandnl afkomstig is van een... gipsmerk? De zangers van Goldband waren ooit stukadoors en werkten veel met dit gipsproduct. Ze gebruikten vervolgens dit merk pleistergips als naam voor hun nieuwe band. #Goldband

DAS Bouwsystemen

Bij DAS Bouwsystemen bieden we een complete afbouw service voor onze klanten. Van het plaatsen van systeemwanden en plafonds tot aan het afwerken van vloeren en het installeren van verlichting en elektriciteit.

💡 We zorgen ervoor dat het bouwproject op tijd opgeleverd wordt en dat alles tot in de puntjes verzorgd is. Onze vakkundige medewerkers staan garant voor een hoogwaardige afwerking en werken volgens de laatste normen en eisen. Laat de afbouw zorgen over aan DAS Bouwsystemen en geniet van een prachtig eindresultaat!

#cementdekvloeren #kantoorindelingen #metalstud #systeemwanden #systeemplafonds #binnenkozijnen #binnendeuren #stucadoorswerkzaamheden #schilderwerkzaamheden #tegelwerkzaamheden #DASBouwsystemen

 das.bouwsystemen





Kayden Stones

Wij mochten de leden van de Jongeren Organisatie van de Natuursteen Bedrijven ontvangen bij Kayden Stone & Ceramics te Bladel. Dank aan alle JOA leden voor hun enthousiaste deelname. En dank aan Joost en Angelique van Geronimo te Eindhoven voor het verzorgen van hun geweldige gerechten en wijnen.

#kayden_stones #natuursteenbedrijf #natuursteen
#restaurantgeronimo #joa #bladel

 kayden_stones

WERELDPRIMEUR

Strack Vloeren heeft de eerste volautomatische mobiele zandcement mortel installatie die zowel volledig elektrisch als via de PTO van de truck aangedreven kan worden.

Deze machine is gerealiseerd in samenwerking met Bas Truck Center en Breemat Holland. Door de elektrische aandrijving kan de machine duurzaam en met geringe geluidsproductie worden ingezet bij het produceren van onze zandcement dekvloeren. Inmiddels draait deze hybride mortelinstallatie 5-asser bijna 5 maanden op onze projecten.

 Strack Vloeren



Jasper van Delden

Erkend en wederom voor de komende 4 jaar geregistreerd, ambacht en vakmanschap heeft toekomst!

#sbb

 Jasper-van-delden



Ariës Natuursteen BV

Soms klopt het hele plaatje! Zoals ook hier bij dit bijzonder gevormde Blue Roma werkblad. De roestbruine adering in dit kwartsiet combineert prachtig bij de oude eiken balken in deze keuken!


#ariësnatuursteen #zevenaar
#kwartsiet #blueroma #natuursteen
#natuursteeninterieur #natuursteenkeuken
@noa_natuursteen


 Arieszeenaar



Jouw bericht ook op deze pagina? Tag ons in jouw bericht!

 @NOA-afbouw

 @noaafbouw

 @noa-afbouw

 @NOAafbouw



Langer mee AOV

Ongelukken zitten in kleine hoekjes. Maar zelfs kleine ongelukjes kunnen grote gevolgen hebben. Er zullen maar weinig NOA-leden zijn die geen voorbeeld kennen van een concullega die door zo'n ongelukje (en dat hoeft niet eens een werkgerelateerd ongeval te zijn; je kunt ook door een onbesuisde medeweggebruiker van achteren worden aangereden) zijn werk niet meer naar behoren kan uitvoeren.

Tekst: Peter Schoonderwoerd van NOA-Verzekeringdienst **Bel:** 030-2549114 **Kijk op:** www.wuthrich.nl

Ik hoef op deze plek niemand uit te leggen dat afbouwers zwaar en soms ongezond werk doen en dat het gezond en in één stuk behalen van de pensioengerechtigde leeftijd eerder een uitzondering dan regel is. Voor werknemers in loondienst zijn er om die reden gelukkig goede regelingen zodat ze niet van de ene op de andere dag zonder inkomen komen te zitten. Maar voor zelfstandig ondernemers - met of zonder personeel - is zo'n regeling er niet. Niet voor niets gaan er al langer stemmen op om een arbeidsongeschiktheidsverzekering (AOV) voor ondernemers en zzp'ers verplicht te stellen. Dat is op dit moment (nog) niet het geval, maar zeker voor mensen met een zwaar of gevaarlijk beroep is zo'n verzekering bepaald geen overbodige luxe. Om die reden hebben NOA OZP Afbouw en de NOA Verzekeringdienst - naast een 'normale' Beroeps AOV - een eigen 'Langer mee AOV' gezocht en gevonden. Die is op maat gemaakt voor ondernemers met fysiek zware beroepen.

De reden om een 'eigen' afbouw AOV te zoeken was omdat veel afbouwers de risico's op (gedeeltelijke) arbeidsongeschiktheid nogal blijken te onderschatten. Maar ook omdat een AOV vaak nogal duur is: ook al weten veel ondernemers eigenlijk helemaal niet precies hoe hoog de de premie precies is, of wat er exact wordt uitgekeerd wanneer

iemand arbeidsongeschikt raakt. Onze 'Langer mee AOV' is om die reden heel geschikt voor de bouwsector. Het is geen volledige AOV, maar eentje die erin voorziet om je de eerstvolgende 5 jaar financieel op de been te houden. Daarna proberen we je samen met een arbeidsdeskundige aan een ander beroep te helpen, zodat je weer op eigen benen kunt staan. Voordeel is dat de premie lager is dan bij een gewone AOV en dat je je tot op een hogere leeftijd kunt verzekeren. Bovendien zijn er geen bijzondere clausules, uitsluitingen en leeftijdsbeperkingen.

Natuurlijk is het ook mogelijk om via de NOA Verzekeringdienst een reguliere AOV af te sluiten. Het loont de moeite om jouw situatie geheel vrijblijvend aan ons voor te leggen om eens samen uit te zoeken welke verzekering het beste bij jou en je bedrijf past. Hoe dan ook lijkt het me verstandig er eens rustig over na te denken. Want zoals ik aan het begin van deze column al schreef: ongelukken zitten in kleine hoekjes. En een afbouwer weet als geen ander hoeveel kleine hoekjes er dagelijks tijdens zijn werk voorbij komen. Of je nu smeert, giet, monteert, legt of spuit... hoekjes maken het werk uitdagend en creatief, maar soms ook heel gevaarlijk. Daar kun je maar beter op voorbereid zijn.

¶ Het zal je maar gebeuren ¶

Verenigingsnieuws

NIEUWE LEDEN

De Ciré Koning

Loevensteinlaan 74
4902 WV Oosterhout
www.decirekoning.nl

Mike van Bijnen Stukadoorsbedrijf

Van Schagenstraat 14
5154 PG Elshout
06-53878870

Polet Natuursteen

Ambachtsweg 9
3401 MK IJsselstein
www.poletnatuursteen.nl

Polmann Afbouw B.V.

Brinkstraat 28
7468 CZ Enter
www.stukadoorsbedrijfpolmann.nl

Start Stuc

Westeinde 52A
7711 CL Nieuwleusen
www.startstuc.nl

Stukadoorsbedrijf E. Blaauw V.O.F.

Hoofdstraat 182
8162 AS Epe
www.www.eblaauw.nl

Vissers Afbouw & Timmerwerken

Mariahof 15
6652 GR Druten
06-42232364


Zuyd B.V.

Gompenstraat 25a
5145 RM Waalwijk
www.zuydrealisatie.nl

UITGELICHT Polet Natuursteen



Polet Natuursteen is een echt familiebedrijf in IJsselstein dat al sinds 1784 actief is in het verwerken van natuursteen. Ze verwerken enkel natuursteen, geen composieten of keramieken. Dorpels, vensterbanken, keukenbladen, gevelplinten of een sluitstuk; Polet Natuursteen maakt het allemaal. Ook ontwerpen ze unieke gedenkmonumenten, welke ze ook zelf produceren uit lokale Europese materialen. Gerrit Polet: "Een kleinschalig lokaal bedrijf met moderne apparatuur maar ook veel ambachtelijke bewerkingen".

 [poletnatuursteen](https://www.instagram.com/poletnatuursteen)

UITGELICHT



Stukadoorsbedrijf Pollmann Afbouw B.V.

Stukadoorsbedrijf Polmann is in 2019 opgericht door Denny Polmann. Specialist in het aanbrengen van gladde en strakke wand- en vloerafwerkingen. Denny: "Ik heb oog voor detail en hou graag de laatste trends, ontwikkelingen en innovaties in de gaten." Denny wordt enthousiast van uitdagingen en maakt ook graag moderne afwerkingen zoals beton ciré op wanden en vloeren. "Door vakmanschap, kennis én ervaring krijgt ieder project een perfect eindresultaat".

 [stukadoorsbedrijfpolmann](https://www.instagram.com/stukadoorsbedrijfpolmann)

IN MEMORIAM

† 19 maart 2023
George Cortlever - Cortlever - Agricola B.V.
Oud voorzitter ABN

† 21 maart 2023
Chris Jehee - Chr.Th. Jehee Steenhouwerij & Natuursteenhandel

8 vragen over...

WERKDRUK

Hoe staat het met de werkdruk van jouw medewerker(s)? Afbouwplaats- en uta-medewerkers hebben last van een verhoogde werkdruk. Bouwtijden worden korter en planningen krappert. Tegelijkertijd worden de kwaliteitseisen opgeschroefd.



CAO-partijen Afbouw hebben met TBA, Vollandis en Savantis een werkgeversmagazine uitgebracht over werkdruk. Daarin staan tips, een stresstest, info over vertrouwenspersonen en coachend leiderschap. Je vindt het magazine op www.mijnafbouw.nl/stress

1

Wat is werkdruk? Werkdruk ontstaat als het evenwicht tussen belasting (de draaglast) en belastbaarheid (de draagkracht) wordt verstoord. Een te hoge werkdruk beïnvloedt de efficiëntie en effectiviteit van het werkproces nadelig.

2

Wat zijn de oorzaken van werkdruk? Als een medewerker teveel denktaken, complexe taken of stressvolle taken heeft, ligt de mentale belasting te hoog. Een gevolg kan een verhoogde hartslag zijn. Werkdruk wordt ook veroorzaakt als je medewerker te veel werk in te weinig tijd moet doen, of als het werk niet goed kan worden ingedeeld. Samenwerking en werksfeer kunnen ook werkdrukverhogend werken.

3

Wat is werkstress? Wanneer een te hoge werkdruk te lang aanhoudt en je werknemer onvoldoende tot rust en ontspanning komt, dan kan werkdruk leiden tot werkstress. Met psychische en lichamelijke klachten tot gevolg. Uiteindelijk kan stress leiden tot ziekte en langdurige uitval.

4

Wat zijn beïnvloeders van werkstress? De beleving van stress is erg persoonsafhankelijk. Ook de algehele gezondheid, iemands leeftijd en de werk-privé balans van een medewerker hebben invloed op de mate van werkstress.

5

Hoeveel invloed heeft ongewenst gedrag? Ongewenst gedrag op de werkvloer kan leiden tot gezondheidsklachten, angst en slaapproblemen. Ongewenst gedrag heeft ook een groot negatief gevolg op je team en daarmee de veiligheid, samenwerking en faalkosten.

6

Wat kan je als leidinggevende doen? Als leidinggevende speel je een belangrijke rol in het verminderen van werkdruk. Dat doe je door waardering en erkenning te uiten én conflicten te voorkomen of op te lossen, want deze hebben een sterke relatie met ervaren stress. Het helpt om zichtbaar en aanwezig te zijn op het werk. En medewerkers ontwikkelmogelijkheden te bieden. Om een gezonde en veilige werkvloer te creëren moet je als leidinggevende goede communicatieve vaardigheden en een coachende stijl van leidinggeven hebben.

7

Heb je al beleid voor ongewenst gedrag? Als werkgever ben je wettelijk verplicht om beleid te hebben op het gebied van ongewenst gedrag. Heb je dat nog niet? Ga dan naar mijnafbouw.nl/stress. Hier vind je een sjabloon om een beleidsdocument voor ongewenst gedrag op te stellen. Je vindt er ook handreikingen voor werkdrukbeleid, veiligheidsbeleid en de klokkenluidersregeling (verplicht bij meer dan 50 werknemers).

8

Ken je de Toolbox over Werkstress? Vollandis heeft een toolbox over werkstress gemaakt. Hoe kun je teveel werkstress signaleren en wat kun je doen om (erger) te voorkomen? Met uitleg en praktische tips. Het toolboxpakket bestaat uit een powerpoint, factsheet, toolbox tips en een aanwezigheidsformulier.

Ledenvoordeel AED

Veel bedrijven zien belang in het hebben van een Automatische Externe Defibrillator (AED). Dit slimme apparaat, dat levens kan redden, is echter niet goedkoop. Diverse leden vroegen of het mogelijk is om een AED via NOA te kopen. Er is een partner geselecteerd waarmee we afspraken hebben gemaakt voor de collectieve inkoop, waardoor een **AED nu voor € 1.025,00** kan worden aangeschaft.

10% meer overlevingskans

Elke minuut waarin er niet gereanimeerd wordt met behulp van een AED daalt de overlevingskans van een slachtoffer met 10%. De aanwezigheid van een AED kan dus letterlijk het verschil maken tussen leven en dood. Tijdens de BHV-trainingen die NOA organiseert, kunnen jij en je medewerkers ook met deze AED oefenen, zodat jullie jaarlijks opgefrest worden voor het gebruik van jullie eigen AED.

BESTELLEN

Wil je gebruik maken van de collectieve inkoop? Ga naar www.noa.nl/aed en bestel direct één of meer AED's. Desgewenst kun je er ook een tas, kast voor binnen, kast voor buiten of wandbeugel bij kopen.

BENEHEART AED

BeneHeart C1 weet precies wat er nodig is. Als de hulpverlener zenuwachtig of onervaren is en er te lang over doet om de pads te plaatsen, herkent ResQNav i op tijd dat de hulpverlener het moeilijk vindt en kan het gedetailleerdere begeleiding bieden door de stemopdrachten uit te breiden. Lees er alles over in de folder.



Download de AED-brochure!



AANBOD LEDENVOORDEEL

- ✓ Financieel ledenvoordeel
- ✓ Collectief goed geregeld
- ✓ Eerstelijns advies
- ✓ Meer zekerheid, minder risico
- ✓ Merkbekendheid

COLOFON

NOA, hét vakblad voor leden van de Nederlandse Ondernemersvereniging voor Afbouwbedrijven. Het magazine verschijnt vijf keer per jaar.

UITGEVER

NOA
Postbus 310 - 3900 AH Veenendaal
De Smalle Zijde 20 A - 3903 LP Veenendaal
T 0318 - 54 73 73
I www.noa.nl

REDACTIE

Erica van Aken
Jolanda Reede
Armand Landman
E redactie@noa.nl

FOTOGRAFIE

Maartje Kuperus
FotoXperience
Rosalie Voortman Fotografie
Seijbel Photography

ADVERTENTIE-EXPLOITATIE

Jolanda Reede
T 0318 54 73 73
E j.reede@noa.nl

ABONNEMENTEN, ADRESWIJZIGINGEN EN OPZEGGINGEN

E info@noa.nl

VORMGEVING & TECHNISCHE REALISATIE

Plan B, Assendelft
Wilco Art Books, Amersfoort

AUTEURSRECHTEN

De redactie van NOA is bij de samenstelling van deze uitgave zorgvuldig te werk gegaan. Ondanks dat kan het toch mogelijk zijn dat de gepubliceerde informatie incompleet of onjuist is. NOA stelt het op prijs om daarvan op de hoogte te worden gebracht. Hergebruik uit deze uitgave is alleen toegestaan als NOA daar vooraf toestemming voor heeft verleend. Verder mag niets uit deze uitgave worden veeleenvoudigd, opgeslagen in een automatisch gegevensbestand of openbaar worden gemaakt, in enige vorm of op enige wijze.

VERGADEREN BIJ NOA



Van kleine besloten vergaderingen, tot presentaties of cursussen in ons scholingscentrum. Iedereen is welkom om bijeen te komen in ons Huis van de Afbouw te Veenendaal.

- Centraal in Nederland
- Zalen voor 4 tot 40 personen
- Op aanvraag voor grote groepen of events
- Gezonde, verse lunches uit de NOA-keuken
- Ruime, eigen parkeergelegenheid

Nieuwsgierig naar de mogelijkheden?
Kijk op www.noa.nl/vergaderen, of bel Gert van de Bovenkamp voor een advies op maat: 0318-54 73 73.

HANDIGE WEBSITES

- **noa.nl**
met een actueel ledenoverzicht in een zoekmachine, het laatste branchenieuws, ledenactiviteiten en heel veel kennisverrijking, handige tools en hulpmiddelen in het besloten ledengedeelte.
- **mijnafbouw.nl**
internetportaal voor de afbouw, over cao-regelingen, arbeidsomstandigheden en duurzame inzetbaarheid.
- **afbouwacademie.com**
online platform voor trainingen en loopbaanadvies.
- **noaopleidingsbedrijfafbouw.nl**
samenwerkingsverband van professionele opleiders in de afbouw
- **afbouwprofs.nl**
voor trotse vakmensen die een opleiding in de afbouw willen volgen

Bekijk het actuele aanbod van trainingen en e-learnings op www.afbouwacademie.nl

De Afbouwacademie stimuleert werknemers en ondernemers uit de afbouwsector om zich slim voor te bereiden op de toekomst.



**DE AFBOW
ACADEMIE**





WWW.NIEUWENHUIS.NL
TEL: 073-5482482



Schuren Stralen Schaven Frezen



NIEUWENHUIS.NL
De beste basis onder iedere afwerking!
Al meer dan 35 jaar uw specialist in renovatie en ondergrond preparatie



**Afbouw
Vakdagen**
Powered by NOA



VOOR
TROTSE
VAKMENSEN
DIE METERS
WILLEN MAKEN

8 & 9 NOVEMBER 2023
EVENEMENTENHAL GORINCHEM

AFBOUWVAKDAGEN.NL

BOEK EEN STAND

[f @Afbouwvakdagen](#)

[@Afbouwvakdagen](#)

[in @Afbouw-vakdagen](#)

by EASYTAIRS

Zeg je

**CEMENT
PLEISTER**

Dan zeg je

KNAUF



Wil je kwaliteit, zekerheid, betrouwbaarheid en een gegarandeerd perfect resultaat... Dan kies je Knauf. Waarom? Heel simpel: beter is er niet. Of het nu gaat om de afwerking van een buitengevel of van een badkamer, met ons complete assortiment cementgebonden pleisters heb je topkwaliteit in handen. Meer weten? Scan de QR-code.



KNAUF